



Oslo kommune  
Plan- og bygningsetaten

Byrådsavdeling for byutvikling  
Rådhuset  
0037 OSLO

Dato: 29 NOV. 2016  
Arkivkode: 512.1

Deres ref.: Vår ref.: 201615939-4 Saksbeh.: Lynn Diane Rosentrater  
Oppgis alltid ved henvendelse

## Forslag til uttalelse til planprogram for Politiets nasjonale beredskapssenter på Taraldrud i Ski kommune

Plan- og bygningsetaten (PBE) mottok brev direkte fra Metier AS datert 21.10.2016 med varsel om igangsetting av arbeid med statlig reguleringsplan og offentlig ettersyn av forslag til planprogram for Politiets nasjonale beredskapssenter. Kommentarer og innspill til planprogrammet skal sendes til Justis- og beredskapsdepartementet innen 6.12.2016.

Beredskapssenteret skal samlokalisere Helikoptertjenesten, Beredskapstroppen, Bombegruppen og Krise- og gisselforhandlertjenesten på Taraldrud i Ski kommune, og skal driftes døgntkontinuerlig. Hele planområdet ligger i Marka og består hovedsakelig av skog, samt ca. 100 daa dyrket mark. Planområdet grenser til Opegård kommune i vest, og det er kort avstand nordover til bebyggelsen på Bjørndal og utviklingsområdet på Gjersrud-Stensrud i Oslo kommune.

PBE har ikke fått bestilling fra Byrådsavdeling for byutvikling (BYU) men gjennom epostutveksling ble vi enige om å sende saken til BYU med forslag til uttalelse. PBE har innhentet uttalelse fra Bymiljøetaten (BYM) som allerede hadde avgitt uttalelse direkte til Justis- og beredskapsdepartementet. BYMs uttalelse er vedlagt. På bakgrunn av PBEs brev til BYM tok Bydel Søndre Nordstrand kontakt med PBE med ønske om å uttale seg til saken. Bydelsadministrasjonens innstilling til Søndre Nordstrands miljø- og byutviklingskomite er vedlagt. Vedtatt uttalelse fra bydelens miljø- og byutviklingskomite ettersendes etter deres møte 1.12.2016.

PBE har gjennomgått Planprogram for statlig reguleringsplan med konsekvensutredning for Politiets nasjonale beredskapssenter på Taraldrud i Ski kommune. Nedenfor følger vårt forslag til Oslo kommunens høringsuttalelse.

### Medvirkning

Det er lagt opp til medvirkningsprosesser med kommunene Ski og Opegård, regionale myndigheter og andre berørte parter. Ettersom Bjørndal er nevnt i planprogrammet blant de nærmeste boligbebyggelsene er det viktig at Bydel Søndre Nordstrand gis mulighet til å medvirke



i de forhold ved planarbeidet som berører bydelen og dens innbyggere. Det vises her spesielt til støy og tilgang til Marka.

### **Pågående plansaker**

I tillegg til områderegulering for utvidet tur- og løypenett på og ved Grønliåsen, pågår det tre andre plansaker i randsonen i Oslo sør. Dette gjelder nytt dobbeltspor Oslo-Ski (Follobanen) og en ny beredskaps plass med atkomsttunnel for Follobanen ved Åsland, med Jernbaneverket som tiltakshaver for begge planer, og områderegulering for ti tusen nye boliger på Gjersrud-Stensrud. Oslo kommune forutsetter at beliggenhet av planområdet vil ikke hindre at Åslandskrysset kan legges til kommunegrensen Oslo-Ski i fremtiden.

### **Friluftsliv**

Marka som omringer planområdet i vest, nord og øst er et verdifullt friluftsområde for befolkningen i Oslo sør. Det finnes flere nord-sør stier i området enn de som er tegnet inn på Figur 4, og ivaretagelse av disse er viktig for sikring av nærliggende boligområders tilgang til Marka. Det vises her spesielt til DNTs blåmerket sti over Taraldrudåsen, samt krysningspunktet over E6 ved grensen til Oslo.

### **Kulturmiljø**

Oslo kommune er enige i at det må gjennomføres en arkeologisk registrering av fornminner. Ved grensen mellom Oppegård kommune og Oslo kommune ligger flere automatisk fredede kulturminner. To av disse kulturminnene strekker seg over kommunegrensene. Dette gjelder Oldtidsveien over Grønliåsen-Hellerasten, med tilhørende gravrøyser på begge sider av kommunegrensen, og et forsvarsanlegg fra jernalderen ved Rosenholmveien. I forbindelse med anleggskonsesjon for Follobanen er det gjort funn av to steinalderboplasser ved Elgsrud. Potensialet for å påvise nye funn i beredskapssenterets planområde regnes som høyt.

### **Støyutfordringer**

Tiltaket vil medføre en endring i støybelastede områder, spesielt for tettbefolkede boligområder som Bjørndal. I tillegg til støybildet knyttet til sprenging og helikopterbevegelser, er det aktuelt å kartlegge utrykningsstøy samt støy fra hundenes luftegård. Oslo kommune forutsetter at man søker løsninger som i størst mulig grad skjærmer naboområder for støy og sikrer gode naturopplevelser i Marka.

### **Trafikk**

Beredskapssenteret vil gi Ski kommune flere hundre nye arbeidsplasser, trolig med høy pendling fra Oslo. Oslo kommune er fornøyd med at tiltak som kan bedre tomtens tilgjengelighet fra eksisterende kollektivtilbud skal vurderes i trafikkanalysen. Som en stor arbeidsplass bør beredskapssenteret legge til rette for bedre kollektivtransport. Det er særlig viktig at økt persontransportvekst til Taraldrud ikke medfører økt antall bilreiser i Oslo, selv om de blir motstrøms reiser.

### **Plan- og bygningsetaten**



Ellen S. de Vibe  
etatsdirektør



Morten Wasstøl  
avdelingsdirektør

for

- Vedlegg 1: Brev fra Metier AS med Varsel om igangsetting av arbeid med statlig reguleringsplan og offentlig ettersyn av forslag til planprogram
- Vedlegg 2: Planprogram: Statlig reguleringsplan med konsekvensutredning for Politiets nasjonale beredskapssenter på Taraldrud, Ski kommune
- Vedlegg 3: Uttalelse fra Bymiljøetaten
- Vedlegg 4: Saksframlegg med innstilling til miljø- og byutviklingskomiteen i Bydel Søndre Nordstrand