

Bydelsutvalget 13.02.2014 - Åpen halvtime

Mitt navn er Sven Brun. Jeg bor i Åslandveien på Bjørndal og er en av de nærmeste naboene til Åsland og det planlagte riggområdet for Follobanen. Jeg er også med i redaksjonen for nettstedet Bjørndal.no og forsøker derfor å følge med på det som foregår på Bjørndal og i omegnen, også Åsland og Gjersrud - Stensrud.

Da pukkverket i sin tid ble etablert på Åsland, var det bydelsoverlegen og bydelspolitikere som sørget for at det ble foretatt støymålinger og at det på grunnlag av disse kom på plass støydempende tiltak som støyskjerm og støyskjerming av verandaer. Vi håper bydelspolitikere også denne gangen skal hjelpe oss.

Jeg vil peke på tre forhold som jeg mener ikke er godt nok ivaretatt til nå i planforslaget om Åsland riggområde.

1. Drikkevann

Beboere i Maurtuveien, Stensrudåsveien og Stensrudlia mangler tilkobling til offentlig vann og avløp og er avhengig av private iler og brønner.

Norsk institutt for vannforskning (NIVA) har tidligere påvist at snødeponiet på Åsland har ført til økt saltinnhold og dårligere drikkevannkvalitet for beboere i Maurtuveien. Svaret fra Jernbaneverket i merknadshåndteringen om at virksomheten ikke anses å få virkning på drikkevannskvaliteten virker derfor som en nokså lettvtint håndtering av et viktig tema. I planene for riggområdet ligger ilen for Holstad gård innenfor det deponiområdet som Jernbaneverket ønsker å fylle med masser.

På informasjonsmøtet 27.01.2014 kom det fram at det kan oppstå problemer angående erstatning for dårligere drikkevann hvis det ikke kan bevises at dette skyldes virksomheten til Jernbaneverket. Det kom også fram at Jernbaneverket ikke har oversikt over alle drikkevannskildene som plassert i umiddelt nærhet av reguleringsområdet.

Det er ikke nok med en generell bestemmelse i reguleringsbestemmelsene om at det skal utarbeides plan for avbøtende tiltak angående vannforsyning. Det er essensielt med en plan for overvåking av drikkevannskvalitet for beboere og barnehage. Det er viktig at oppstart av måling av drikkevannskvalitet blir startet før mulig forurensende aktiviteter som kan påvirke drikkevannet får lov å starte. Kombinasjonen sprengstoffrester og sprøytebetong fra stabiliserende tiltak for tverrslag kan f.eks. føre til ammoniakk i grunnvannet.

I forbindelse med deponidelen av reguleringsplanen, skisseres det at det to meter høye torvlaget på ca 400 x 150 meter vil gjennomgå en forråtnelsesprosess etter hvert som vertikaldren settes ned og det startes påfylling av masser i en høyde på opptil 15 meter. Det må kartlegges hvilke konsekvenser forråtnelsesprosessen av så store mengder torv vil få for grunnvann og drikkevannskildene som ligger helt tett inntil det planlagte deponiet.

Jeg har tillat meg å komme med forslag til tillegg i reguleringsplanen som ivaretar behovet for overvåking av drikkevannskvalitet og planer for eventuelle alternativ vannforsyning. (Vedlegg 1)

2. Støyavbøtende tiltak

Plandokumentene for Åsland riggområde viser oppstart av forberedelser på Åsland riggområde allerede de tre siste månedene i 2013. Planene er noe forsinket, men arbeidet er planlagt startet før støyavbøtende tiltak er utført. For oss er det svært viktig å få på plass rekkefølgebestemmelser som sier at støyavbøtende tiltak skal på plass først.

Nåværende forslag til reguleringsbestemmelser sier at grensene i T-1442/2012 skal være veiledende. I forbindelse med innføringen av T-1442/2012 uttalte Klima- og forurensningsdirektoratet (KLIF) at det var viktig for alle parter at det settes juridisk bindende krav i reguleringsbestemmelsene.

Styretningslinjen snakker også om å sikre tilfredsstillende støyforhold ved å gjøre de juridisk bindene i reguleringsbestemmelser. Dessverre er vi ikke blitt hørt til nå i vårt ønske om å gjøre grensene i T-

1442 juridisk bindene. Det vil nok være perioder der det ikke er mulig å tilfredsstille støygrensene i T-1442, men da får det være opp til bydelsoverlege eller andre myndigheter å gi dispensasjoner.

De støymålinger som Jernbaneverket har utført i Åslandveien siden 16.05.2013 viser at støy, både dag og kveld, varierer mellom 55 - 65 dB. De målte verdiene er altså høyere støynivåer enn det Jernbaneverket opererer med i sine støykart. Basert på historikken fra Åsland, mistenker vi at støysonekartene underestimerer støynivåene. For at ikke støytiltak bare skal baseres på estimer, ønsker vi at det kommer med krav til at støymålinger for de forskjellige driftsfasene skal benyttes for å vurdere om det er nødvendig med ytterligere støyavbøtende tiltak enn de vi blir tilbudt i første runde.

For oss er det totalstøyen (både fra E6 og riggområdet) og støytopper, særlig kveld og natt, som er det viktige å fokusere på. Da jeg pratet med Jernbaneverket i dag, antydet de at de regner med at støyen fra anlegget vil "drukne" i støyen fra E6. Dermed er vi tilbake til den gamle situasjonen der de ansvarlige for de forskjellige støykildene skylder på hverandre.

I mange år opplevde vi at Åsland Pukkverk AS, Asfaltproduksjon AS, NorBetong AS og Statens vegvesen har pekt på hverandre når vi har klaget på støy. Våre erfaringer er at støyen fra aktivitet på Åsland er mer sjenerende enn støyen fra E6, blant annet fordi den inneholder impulsstøy og perioder med høye støyverdier uten at støykravene fordelt på et døgn blir brutt.

Jeg har også her tillatt meg å komme med forslag til tillegg i reguleringsplanen. (Vedlegg 2)

3. Deponi ved Maurtu og Holstad gård

Det er ingen tvil om at Jernbaneverket trenger Åsland som riggområde for å realisere Follobanen. Jeg stiller imidlertid spørsmålsteget ved om deponidelen ved Maurtu og Holstad gård er nødvendig.

Jeg har tatt opp min bekymring rundt forråtnelsesprosessen av de store torvmassene og hvilke konsekvenser dette vil kunne få for drikkevann og lukt i området.

Jernbaneverket skisserer også at setninger på deponiet vil foregå i mange år - både på grunn av forråtnelse av det 2 meter høye torvlaget, men også på grunn av setninger av de tilførte deponimassene. Jernbaneverket skisserer en situasjon der det vil foregå en prosess med setninger på ca 4 meter over en periode på 50 år. På grunn av denne setningsfaren vil altså området være ubrukelig i lang tid.

Jernbaneverket har benyttet planene for utbyggingen av Gjersrud - Stensrud som et argument for benyttelsen av deponiet ved riggområdet. På NRK i dag er det blitt kjent at byutviklingsbyråd Bård Folke Fredriksen går inn for å legge Gjersrud-Stensrud-utbyggingen på is. Det er derfor uheldig at planene for riggområdet på Åsland har så store bindinger til interne skisser for utbygging av Gjersrud - Stensrud.

Tilbakestilling av områdene på Åsland må gjøres i henhold til ønsker fra hver enkelt grunneier, ikke i henhold til planer som ennå ikke har vært tilgjengelig for offentlig ettersyn og som nå blir lagt på is. Mitt forslag i det offentlige ettersynet for Åsland riggområdet er derfor å ta deponidelen ut av reguleringsplanen.

Takk for oppmerksomheten!

Sven Brun
Åslandveien 36
1274 Oslo

svenbrun@online.no
Telefon: +47 934 18 798
<http://www.bjorndal.no>

Vedlegg 1: Drikkevann - forslag til tillegg i reguleringsbestemmelser

Forslag fra Sven Brun om et nytt punkt 5.6 i reguleringsbestemmelser for å ivareta drikkevannskvalitet for beboere og barnehage ved Åsland riggområde.

5.6 Drikkevannsforsyning

Drikkevannsforsyningen for beboere i Maurtuveien, Stensrudåsveien og Stensrudlia skal være sikret en kvalitet på dagens nivå.

Alle iler og brønner skal være kartlagt og det skal forefinnes et overvåkingsprogram for grunnvann og drikkevannskvalitet før arbeider som kan påvirke vannkvaliteten igangsettes.

Det skal være utarbeidet en plan for alternativ vannforsyning som kan iverksettes dersom overvåkingsprogrammet påviser at vannkvaliteten forringes.

Planene skal være godkjent av helsemyndigheter før arbeid på Åsland kan igangsettes.

Vedlegg 2: Støyavbøtende tiltak - forslag til tillegg i reguleringsbestemmelser

Forslag fra Sven Brun om tillegg og endringer i reguleringsbestemmelser for å ivareta beboeres helse og trivsel i forhold til støyplager. Endringer og tillegg er markert ved å ramme inn teksten.

5.4 Støy, støv og vibrasjoner i anleggsperioden

5.4.1 Luftoverført støy og strukturstøy i anleggsfasen:

Den til enhver tid gjeldende statlige retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen T-1442/2012 (kap. 3 og 4), skal legges til grunn sammen med veileder (TA 2115/2005) for tiltak for begrensning av støy i anleggsperioden.

Følgende støygrenser i T-1442 gjøres juridisk bindende i reguleringsplanen på lik linje med Forskrift om begrensning av støy i Oslo (FOR 1974-10-09 nr 02):

- T-1442 kapittel 3, tabell 3 ("Øvrig industri")
- T-1442 kapittel 4, tabell 4, 5 og 6

Forskrift om begrensning av forurensning (FOR-2004-06-01-931 forurensningsforskriften), kapittel 30 gjøres gjeldende for den delen av riggområdet der det foregår knusing og sikting av steinmasser (pukkverksdrift).

Boliger som etter planen blir utsatt for støynivåer som krever avbøtende tiltak inne og på oppholdsarealer ute, skal ha slike avbøtende tiltak gjennomført før arbeider som kan forårsake slik støyulempe igangsettes.

Støyestimaterne skal etterprøves med senere målinger for de forskjellige driftsfasene.

Avbøtende tiltak skal utformes slik at innendørs grenseverdiene for lydnivå i teknisk forskrift, (med tilhørende standard NS 8175:2012) er tilfredsstillende.

For natt skal grenseverdier i Oslo kommunes støyforskrift benyttes. Arbeidstider defineres slik: Dag 07 00-19 00, kveld 19 00-23 00 og natt 23 00-07 00.

Kommuneoverlegen vil være koordinerende myndighet når det gjelder behandling av nødvendige dispensasjoner og forhåndsgodkjenninger. Plan og dokumentasjon med oversikt over støyende aktiviteter og avbøtende tiltak skal for alle tiltak som utvikler støy som kan overskride grenseverdiene nevnt ovenfor, forelegges Kommuneoverlegen. Godkjenning herfra skal foreligge før slike arbeider settes i gang. For arbeider som er søknadsppliktige skal Kommuneoverlegens godkjenning foreligge ved søknad om igangsettingstillatelse.

Følgende dokumentasjon skal utarbeides og vedlegges søknad om tillatelse til å gjennomføre arbeider som kan overskride grenseverdiene:

- a) Beregninger av støyende hovedaktiviteter med utarbeiding av nødvendig støysonekart.
- b) Fremdriftsplan med synliggjøring av hovedaktiviteter og varighet.
- c) Valg av arbeidsmetoder, utstyr, driftstider og mulige støyreducerende tiltak.
- d) Plan for kontroll og dokumentasjon av støyforhold under gjennomføring av arbeidet.
- e) En konkret plan for informasjon/kommunikasjon med berørte parter. Berørte naboer skal varsles om støyende arbeider i henhold til anbefalingene i T-1442/2012.
- f) Strategi for håndtering av støyklager og tilbud av erstatningsboliger.